



Transaction Immobilière - Résidentiel*			
Par Tranche de Prix de Vente :			
A partir du 650 001 €	4 % TTC	De 150 001 € à 250 000 €	6 % TTC
De 500 001 € à 650 000 €	4,5 % TTC	De 100 001 € à 150 000 €	7 % TTC
De 350 001 € à 500 000 €	5 % TTC	Jusqu'à 100 000 €	8,5 % TTC
De 250 001 € à 350 000 €	5,5 % TTC		
* honoraires indiqués pour l'ensemble de nos prestations liées à la transaction immobilière comprenant d'une façon non exhaustive: l'estimation du bien, prise en charge et création du dossier pour la vente du bien, rédaction du mandat de vente, publicité sur les supports publicitaires sélectionnés par l'agence, mise en place d'un panneau « A Vendre », visites commerciales, réceptions et transmissions des propositions éventuelles, rédaction du compromis de vente..... Minimum Honoraire 5 000 € TTC			
Transaction Immobilière - Commerces / Bureaux Du Prix de Vente		10 % TTC - Minimum Honoraire 5 000 € TTC	
Estimation d'un Bien - Suivi d'une Mise en Vente		OFFERTE	
Avis Valeur Vénale		155 € TTC	
Location à L'Année - Résidentiel			
		Avec Mandat de gérance	Sans Mandat de gérance
Honoraires bailleur : (TVA comprise) Honoraires d'entremise et prise en charge dossier bailleur, honoraires de négociation, honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail; constat de l'état des lieux d'entrée		30 €	80 €
		5,5% d'un an de loyer (plafonné à 8,00 €/m ²)	
		2% d'un an de loyer (plafonné à 3,00 €/m ²)	
Honoraires locataire : (TVA comprise) honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail		5,5% d'un an de loyer (plafonné à 8,00 €/m ²)	
constat de l'état des lieux d'entrée		2% d'un an de loyer (plafonné à 3,00 €/m ²)	
Honoraires de Constat d'Etat des Lieux seul :		Bailleur : 3,00 €/m ² / Locataire : 3,00 €/m ²	
Gérance - Résidentiel : Selon Option :			
<ul style="list-style-type: none"> Avec Assurance Garantie du Paiement des Loyers, Charges et Taxes Impayées et Détériorations Immobilières : 		11 % TTC sur l'Ensemble du Quittancement.	
<ul style="list-style-type: none"> Gérance Simple sans assurance garantie.... 		9 % TTC sur l'Ensemble du Quittancement.	
Location Commercial/Professionnel			
<ul style="list-style-type: none"> Bailleur 		7% TTC d'un an de loyer	
<ul style="list-style-type: none"> Locataire 		7% TTC d'un an de loyer.	
En cas de location avec « Pas de Porte »		9 % TTC sur montant du « Pas de Porte »	
Gérance - Commercial :			
<ul style="list-style-type: none"> Gérance 		10% TTC sur l'Ensemble du Quittancement.	
Honoraires (vacation) :		150 € TTC par Heure	
TVA en vigueur à 20 % du prix HT			

