

## HONORAIRES DE L'AGENCE

### VENTES

#### - Locaux à usage d'habitation ou professionnel :

Prix de vente *	Honoraires TTC
0 à 24 999 €	3 500 € TTC
24 999 € à 34 999 €	4 000 € TTC
35 000 € à 44 999 €	4 500 € TTC
45 000 € à 59 999 €	5 500 € TTC
60 000 € à 74 999 €	6 500 € TTC
75 000 € à 89 999 €	7 500 € TTC
90 000 € à 104 999 €	8 500 € TTC
105 000 € à 119 999 €	9 000 € TTC
120 000 € à 134 999 €	10 000 € TTC
135 000 € à 149 999 €	11 000 € TTC
150 000 € à 164 999 €	11 500 € TTC
165 000 € à 179 999 €	12 000 € TTC
180 000 € à 194 999 €	12 500 € TTC
195 000 € à 209 999 €	13 000 € TTC
210 000 € à 224 999 €	13 500 € TTC
Au-delà de 225 000 €	6 % TTC

**Terrains à bâtir, stationnements, caves** ..... 10 % TTC (minimum de 3 500 € TTC)

**Fonds de commerce ou cession de bail** ..... 10 % TTC (minimum de 3 500 € TTC)

**FRAIS DE DOSSIER EN SUS SI COMPROMIS RÉDIGÉ PAR L'AGENCE 600 € TTC (500 € HT)**

*\*LES PRIX S'ENTENDENT FRAIS D'AGENCE INCLUS HORS FRAIS DE NOTAIRES*

### LOCATIONS

#### - Locaux à usage d'habitation ou mixte (loi n° 89-462 du 6 juillet 1989) :

■ *Honoraires locataire* (conformément au décret n° 2014-890 du 1er août 2014) *au maximum* :

Visites, constitution du dossier du locataire, rédaction du bail : 10 € TTC/m<sup>2</sup>

Etat des lieux : 3 € TTC / m<sup>2</sup>

■ *Honoraires bailleur* (conformément au décret n° 2014-890 du 1er août 2014) *au maximum* :

Visites, constitution du dossier du locataire, rédaction du bail : 10 € TTC/m<sup>2</sup>

Etat des lieux : 3 € TTC / m<sup>2</sup>

Entremise et négociation : 2€/m<sup>2</sup>

#### - Locaux à usage de stationnement :

■ Honoraires locataire et bailleur : 100 € TTC chacun