

## **HONORAIRES D'AGENCE**

**(TVA à 20% INCLUSE)**

### **VENTES**

**PRIX DE VENTE HONORAIRES INCLUS POUR LOCAUX A USAGE  
D'HABITATIONS**

**PROFESSIONNEL - COMMERCIAL - INDUSTRIEL - TERRAIN**

<b>Commissions forfaitaires jusqu'à 45 000€</b>	<b>5000€</b>
<b>De 45 000€ à 60 000€</b>	<b>10%</b>
<b>De 60 001 € à 75 000€</b>	<b>9,5%</b>
<b>De 75 001 € à 91 500€</b>	<b>9%</b>
<b>De 91501€ à 110 000€</b>	<b>8,5%</b>
<b>De 110 001€ à 122 000€</b>	<b>8%</b>
<b>De 122 001€ à 183 000€</b>	<b>7%</b>
<b>De 183 001€ à 230 000€</b>	<b>6,5%</b>
<b>Au-delà de 230 001€</b>	<b>6%</b>

**En cas de délégation le montant des honoraires applicable reste celui du mandat principal**

**Conformément aux usages locaux, et sauf convention expresse différente entre les parties (indiquée au mandat) la rémunération sera à la charge des VENDEURS**

### **LOCATIONS**

**Honoraires TTC à la charge du locataire :**

- honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail : 10€/m<sup>2</sup>
- honoraires de réalisation de l'état des lieux d'entrée : 3€/m<sup>2</sup>

**Honoraires TTC à la charge du bailleur :**

- honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail : 10€/m<sup>2</sup>
- honoraires de réalisation de l'état des lieux d'entrée : 3€/m<sup>2</sup>
- honoraires d'entremise et de négociation :

<b>Jusqu'à 30m<sup>2</sup> : 200 €</b>	<b>De 30.01m<sup>2</sup> à 40m<sup>2</sup> : 150 €</b>	<b>De 40.01m<sup>2</sup> et plus : 100 €</b>
--	--	--

**Estimations écrites : 382€**

**Mise à jour au 2 janvier 2015**