

AGENCE RENOUE IMMOBILIER

05.49.61.04.54

www.renou-immobilier.com

GRILLE D'HONORAIRES PRATIQUES au 07/04/2017

Transaction sur Vente : Honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix de vente net vendeur jusqu'à 60 000 € ----- 4 800 euros

Prix de vente net vendeur supérieur à 60 000 € et jusqu'à 110 000 €-----8%

Prix de vente net vendeur supérieur à 110 000 € -----6%

Estimation sur dossier 200 euros / Estimation verbale 30 euros pour frais de déplacement

Transaction sur la location à usage d'habitation

Nous sommes transactionnaires, les états des lieux d'entrée sont réalisés par un cabinet mandatés par nos soins et facturés directement à l'agence.

380 euros à la charge du locataire

380 euros à la charge du propriétaire

Locataire :

- frais administratifs : visites et constitution du dossier 50 euros
- rédaction du bail : 330 euros
- état des lieux d'entrée offert

Bailleur :

- honoraires de négociation locatives 50 euros
- rédaction du bail : 330 euros
- état des lieux d'entrée offert

Les honoraires sont payables le jour de la signature du bail de location par chèque de banque ou par virement si entrée dans les lieux dans un délai de moins de 10 jours et par chèque bancaire si l'entrée dans les lieux s'effectue 15 jours ouvrables après la date de signature du bail.

Honoraires complémentaires :

- intervention auprès d'un confrère pour représentation (caution solidaire) : 50 euros à la charge du locataire.
- modification du bail de location en cours : 100 euros à la charge de la partie demanderesse

Intervention pour la recherche d'un local commercial

Sans rédaction du bail, sans état des lieux et sous mandat de recherche : 200 euros à la charge du mandant.

Tous nos prix s'entendent TVA comprise.

Caisse de Garantie Galian 24754 G
Carte professionnelle 486 délivrée par la Préfecture de la Vienne
Immatriculation au Registre de Commerce de Poitiers 502 891 443
Compte séquestre Banque Populaire Poitiers 09732261707
n° TVA intracommunautaire FR 70502891443

SARL au capital de 100 000 €